

Số: 1578/TB-CTHADS

Nghệ An, ngày 06 tháng 11 năm 2023

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, tang vật (lần 2)

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 26 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020);

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án dân sự (ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự);

Căn cứ Bản án số 84/2022/HSST ngày 24/6/2022, Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 32/2022/TB-TA ngày 30/6/2022, Công văn số 11/2023/CV-TA ngày 26/4/2023 và Bản án số 95/2023/HSST ngày 26/7/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CTHADS ngày 03/10/2022, Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 03/QĐ-CTHADS ngày 30/11/2022 và Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CTHADS ngày 16/10/2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Văn bản ủy quyền số 1662/CV-STC ngày 18/7/2015 của Sở Tài chính tỉnh Nghệ An ủy quyền cho Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An xử lý tài sản;

Căn cứ Biên bản về việc giao nhận vật chứng, tài sản ủy quyền xử lý sung công lập ngày 05/7/2023, ngày 10/10/2023 và ngày 19/10/2023 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An và Sở Tài chính tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Công văn số 5200/STC-QLG&CS ngày 03/11/2023 của Sở Tài Chính tỉnh Nghệ An.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

**1. Tài sản thẩm định giá:** Các vật chứng là các tài sản tịch thu sung công



quỹ Nhà nước theo Biên bản về việc giao nhận vật chứng lập ngày 05/7/2023, ngày 10/10/2023 và ngày 19/10/2023 giữa Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An, và Sở Tài chính tỉnh Nghệ An. Cụ thể:

1.1. *Vật chứng liên quan đến Bản án số 84/2022/HSST ngày 24/6/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An:*

- *Đá tự nhiên:* Khối lượng 853,556 m<sup>3</sup> đá hoa trắng dạng khối, cắt định hình để phục vụ làm đá xẻ ốp, lát hoặc đá mỹ nghệ tương ứng với 217 phiến đá hoa trắng đã được đánh số (có biên bản mô tả kích thước và hiện trạng kèm theo) và 435,18 m<sup>3</sup> đá hoa mộc nguyên khai (tương ứng với 04 đồng đá).

- *Máy móc:* 01 máy xúc đào nhãn hiệu KOMATSU pc200; 01 máy khoan đứng; 01 máy làm hơi; 04 máy cắt đá. (có đặc điểm thông số kỹ thuật chi tiết).

- *Nhiên liệu:* 11 thùng phi chứa nhiên liệu dầu (Có khối lượng và kết quả giám định).

- *Tài sản khác:* 02 (hai) thùng phi và 06 (sáu) tọc không chứa gì.

1.2. *Vật chứng liên quan đến Bản án số 95/2023/HSST ngày 26/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An:*

- 126.920kg gỗ Giáng Hương với đặc điểm: Gỗ đã được cắt xẻ thành những khối, thanh, đoạn nhỏ có hình dạng, kích thước khác nhau (về chủng loại Gỗ đã có kết luận giám định số 407/CNR-VP ngày 23/8/2021 của Viện nghiên cứu Công nghiệp Rừng thuộc Viện Khoa học Lâm nghiệp Việt Nam).

- 87.945kg gỗ Cẩm Lai với đặc điểm: Gỗ đã được cắt xẻ thành những khối, thanh, đoạn nhỏ có hình dạng, kích thước khác nhau (về chủng loại Gỗ đã có kết luận giám định số 407/CNR-VP ngày 23/8/2021 của Viện nghiên cứu Công nghiệp Rừng thuộc Viện Khoa học Lâm nghiệp Việt Nam).

**2. Mục đích thẩm định giá:** xác định giá trị thực tế của tài sản là tang vật đã được tuyên tịch thu sung công tại thời điểm hiện tại để làm giá khởi điểm ký hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật.

### **3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

Lựa chọn các tổ chức thẩm định giá ngoài địa bàn tỉnh Nghệ An có đủ các tiêu chí sau:

a. Công ty thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc danh sách công khai Công ty thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính và có đủ điều kiện theo quy định pháp luật.

b. Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá.

c. Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi xác minh, thu thập thông tin để thẩm định tài sản).

d. Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo, giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả đã thẩm định.

#### **4. Hồ sơ năng lực gồm:**

- Hồ sơ pháp lý của Công ty thẩm định giá;
- Bản mô tả năng lực công ty (có báo cáo các vụ việc điển hình liên quan đến thẩm định giá có phần đề thi hành án tương tự công ty đã thực hiện);
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định (đã bao gồm chi phí thẩm định giá);
- Danh sách Công ty thẩm định giá đủ điều kiện định giá năm 2023 của Bộ Tài chính;
- Bản phô tô công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

#### **5. Thời hạn, địa điểm tiếp nhận hồ sơ:**

- Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 06 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 08 tháng 11 năm 2023.

- Đơn vị đăng ký tham gia nộp hồ sơ trực tiếp tại Trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An; Địa chỉ: số 63 Lý Tự Trọng, phường Hà Huy Tập, thành phố Vinh, tỉnh Nghệ An.

Vậy, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết và đăng ký tham gia theo Luật định./

#### **Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Nghệ An;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Minh Tình**



Faint, illegible text or markings on the right side of the page, possibly bleed-through from the reverse side.